



Politecnico  
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI  
SETTORE SERVIZI TECNICI

**Oggetto:** Interventi per l'efficientamento energetico del Laboratorio di Ingegneria Costiera - LIC (CUP: D99H22000000006 – CIG: 9882029C4C) – *Indizione procedura negoziata*

**II DIRETTORE GENERALE**

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTO** il Decreto n. n. 1274 del 10.12.2021, pubblicato in data 07.01.2022, con il quale il Ministero dell'Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l'Edilizia Universitaria;
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"*";
- CONSIDERATO** che, in occasione della partecipazione all'*Avviso Pubblico Programma Operativo Regione Puglia 2014 – 2020 – Asse prioritario IV "Energie sostenibili e qualità della vita" – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 "interventi per l'efficientamento degli edifici pubblici"*, nel corso del 2017 era stata predisposta, a cura dell'ing. Gabriella Balacco, la progettazione esecutiva degli interventi in parola e che tale progetto era rientrato in graduatoria tra quelli ammissibili a finanziamento senza però rientrare tra quelli immediatamente finanziabili dalla Regione;
- VISTA** la nota del 04/04/2022 con la quale il Direttore Generale pro tempore ha attribuito all'ing. Giacomo Meuli l'incarico di progettista dell'aggiornamento del progetto esecutivo degli interventi di cui in oggetto;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 87 del 09.05.2022 in cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli "*Interventi per l'efficientamento energetico del Laboratorio di Ingegneria Costiera - LIC*" di importo pari a € 1.803.206,75 ed è stato confermato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Carmela Mastro;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 88 del 09.05.2022 in cui è stato approvato il Programma "*RinnovaLAB - Riqualificazione e rifunzionalizzazione di Laboratori scientifici per la ricerca e l'innovazione*" al fine di presentarlo al MIUR per la richiesta di cofinanziamento di € 2.076.134,74, secondo le modalità di cui alla linea a) del Decreto del Mur n. 1274 del 10.12.2021;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'università e della ricerca n. 1432 del 23.12.2022 con il quale il Programma di cui sopra, contenente gli interventi in parola, è stato ammesso a cofinanziamento per l'importo massimo attribuibile ovvero € 2.076.135,00;

**PRESO ATTO** che la Giunta Regionale con deliberazione n. 413 del 28 marzo 2023 ha approvato, in accordo con il Provveditorato Interregionale territorialmente competente del MIMS, l'aggiornamento del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Puglia – edizione 2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 31 del 31.03.2023, il quale ha introdotto significative modifiche in aumento dei prezzi relativi alle lavorazioni oggetto del presente affidamento;

**CONSIDERATO** che, pertanto, il progettista ing. Giacomo Meuli ha aggiornato il suddetto progetto, adeguando i prezzi al nuovo prezzario della Regione Puglia e che, tuttavia, tale aggiornamento non ha comportato alcun aumento del quadro economico di progetto, come di seguito indicato:

<b>INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LABORATORIO DI INGEGNERIA COSTIERA - LIC</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	1 348 291,77 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	42 348,90 €
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2)</b>		<b>1 390 640,67 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Spese tecniche	72 720,27 €
B.2	Imprevisti	139 064,07 €
B.3	Incentivi funzioni tecniche - Ex art. 133 D.Lgs. 50/2016	22 250,25 €
		5 562,56 €
B.4	I.V.A. sui lavori ed imprevisti (10%)	152 970,47 €
B.5	I.V.A. su spese tecniche (22%)	15 998,46 €
B.6	Altre spese, pareri, ANAC, ecc.	4 000,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B.1+...+B.6)</b>		<b>412 566,08 €</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>		<b>1 803 206,75 €</b>

**TENUTO CONTO** che il progetto esecutivo dei lavori in parola è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dall'Agenzia regionale strategica per lo sviluppo ecosostenibile del territorio - ASSET Puglia, con sede legale in Bari (BA), alla Via Gentile n. 52, con rapporto di verifica del 19.06.2023;

**CONSIDERATO** che, facendo seguito all'esito della verifica di cui sopra, il RUP, con verbale del 19.06.2023 ha validato il progetto esecutivo in oggetto;

**VISTO** l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il quale prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge sopra citato, le stazioni appaltanti procedono a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso e che, per la procedura di cui in oggetto, questo Politecnico intende utilizzare il criterio del prezzo più basso;

**VISTO** l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'obbligo, a far data del 18.10.2018, da parte delle Stazioni appaltanti dell'uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture;

**CONSIDERATO** che, tramite il portale EmpPULIA, InnovaPuglia in qualità di Soggetto Aggregatore regionale (art. 9 D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014) eroga, tra gli altri, anche i servizi per la gestione unificata dell'Albo on line dei Fornitori per beni, servizi e lavori, il quale costituisce l'elenco ufficiale degli operatori economici qualificati della Regione Puglia e l'iscrizione al suo interno consente agli operatori economici di essere invitati alle procedure telematiche;

**RITENUTO** pertanto, opportuno inviare una proposta di negoziazione attraverso la piattaforma telematica Tuttogare a n. 10 (dieci) operatori economici tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria OG 1 dell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmpPULIA, al fine di verificare quale di essi addivenga all'offerta migliore per l'Amministrazione;

**VISTO** il Disciplinare e gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici;

**RITENUTO** che, stante la rilevanza e complessità del progetto in parola, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e del vigente Regolamento in materia, risulta necessario costituire un gruppo di lavoro a supporto del RUP, il quale, sentito il medesimo, può essere costituito come di seguito indicato:

- Dott.ssa Marianna Maselli – *Responsabile della predisposizione e del controllo della procedura di gara*
- ing. Giacomo Meuli - *Collaboratore tecnico del RUP*
- ing. Carmen Abrusci - *Collaboratore tecnico del RUP*
- Per. Ind. Pantaleo Papagni - *Collaboratore tecnico del RUP*
- arch. Raffaele Tarallo - *Collaboratore tecnico del RUP*
- ing. Sante Lo Drago - *Collaboratore tecnico del RUP*
- ing. Vito De Leonardis - *Collaboratore tecnico del RUP*
- ing. Paola Amoruso - *Collaboratore tecnico del RUP*
- ing. Massimo Zezza - *Collaboratore tecnico del RUP*
- Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP*

**ACCERTATA** la disponibilità economica sul Prog. EFF\_ENERG\_LIC, dove far gravare i costi necessari per l'attuazione dell'intervento in parola;

#### **DECRETA**

**Art. 1** Di approvare gli atti di gara predisposti dal Settore Servizi Tecnici ed autorizzare l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, mediante utilizzo della piattaforma telematica Tuttogare, per l'affidamento dell'appalto relativo agli "*Interventi per l'efficientamento energetico del Laboratorio di Ingegneria Costiera - LIC*" per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 1.390.640,67, di cui € 42.348,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, invitando n. 10 (dieci) operatori economici tra quelli presenti nell'elenco relativo alla categoria OG 1 dell'Albo on line dei Fornitori sul portale EmpPULIA.

- Art. 2** Di autorizzare il RUP, ing. Carmela Mastro, a porre in essere gli atti e i provvedimenti utili all'espletamento della procedura in parola.
- Art. 3** Di nominare il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento come riportato nelle premesse.
- Art. 4** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul Prog. EFF\_ENERG\_LIC.
- Art. 5** Di autorizzare i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 6** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale  
*Dott. Sandro Spataro*