



**DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI**  
**SETTORE SERVIZI TECNICI**

**Oggetto:** Decisione di contrarre e affidamento dell'incarico per la certificazione di sostenibilità ambientale ai sensi del Protocollo ITACA Puglia 2017 nonché dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) *post operam* per il progetto *"Interventi di efficientamento energetico degli edifici: Corpo Q (Aula Magna "Attilio Alto"), Corpo P (Grandi aule nuove), Corpo O (Grandi aule vecchie) del Politecnico di Bari"* (CUP: D99E20000380006 – CIG: Z9D3C20E10)

**II DIRETTORE GENERALE**

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- VISTO** l'Avviso pubblicato dalla Regione Puglia nell'ambito del Programma POR PUGLIA FESR – FSE 2014-2020 – Asse Prioritario IV – Energia Sostenibile qualità della vita – *"Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili"* – Obiettivo specifico: RA4.1 - AZIONE 4.1, Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 64, del 01.06.2017;
- VISTO** l'Atto Dirigenziale n. 267 del 16/12/2019, della Regione Puglia, con il quale il progetto *"Interventi di efficientamento energetico degli edifici: Corpo Q (Aula Magna "Attilio Alto"), Corpo P (Grandi aule nuove), Corpo O (Grandi aule vecchie) del Politecnico di Bari"*, presentato da questo Politecnico, è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo da quadro economico pari a € 3.065.797,29, di cui € 2.759.217,56 a valere sui fondi della Regione, ed € 306.579,73 cofinanziati dall'Ateneo;
- VISTO** il D.D. n. 125 del 09/02/2022, così come rettificato dal D.D. n. 138 del 18/02/2022, con il quale l'appalto in epigrafe è stato aggiudicato in favore dell'operatore economico MEIT Multiservices S.r.l., con sede legale in Bari (BA) alla via Bottalico n. 43 (P. IVA 05691520729) per un importo complessivo dell'appalto per un importo complessivo pari a
- |   |              |   |
|---|--------------|---|
| € | 1.675.553,92 | (Euro   |
|   |              | unmilionesecentosettantacinquemilacinquecentocinquante/92),                       |
|   |              | di cui € 65.425,77  |
|   |              | (Euro sessantacinquemilaquattrocentoventicinque/77) per oneri della sicurezza non |
|   |              | soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge;                                     |
- VISTA** la Delibera n. 209 del 10/11/2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione di questo Politecnico ha approvato la modifica al contratto d'appalto in corso di validità per la realizzazione degli interventi di cui in oggetto per un importo pari a € 318.910,88, al netto del ribasso del 26,17%, che ha pertanto rideterminato l'importo netto complessivo

dell'appalto in € 1.994.464,81 oltre IVA come per Legge, di cui € 65.425,77 per oneri della sicurezza;

- VISTO** l'art. 7, co. 1, lett. c) del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Politecnico di Bari per la realizzazione del progetto in parola il quale, tra gli altri adempimenti, prevede la presentazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) *post operam*, con esplicita previsione, ove ricorrente, della classificazione di "edificio ad energia quasi zero" nonché la presentazione della certificazione di sostenibilità ambientale ai sensi del Protocollo ITACA Puglia 2017;
- VISTO** l'art. 9, co. 2 della L.R. 13/2008 il quale prevede che: "*la certificazione della sostenibilità degli edifici "ha carattere obbligatorio per gli interventi con finanziamento pubblico superiore al 50 per cento"*";
- VISTO** l'art. 9, co. 3 della suddetta L.R. il quale prevede che "*il certificato di sostenibilità degli edifici è rilasciato da un professionista o da una organizzazione, accreditati ai sensi del comma 4, lettera b, estranei alla progettazione e alla direzione lavori, su richiesta del proprietario dell'immobile o del soggetto attuatore dell'intervento"*";
- PRESO ATTO** che con verbale del 14.07.2023, il Direttore dei Lavori, ing. Carmen Abrusci, ha certificato l'ultimazione dei lavori al 10.07.2023 e che occorre portare con urgenza a termine tutte le attività necessarie alla chiusura del procedimento, compresa la rendicontazione delle spese e la relativa approvazione da parte dell'ente finanziatore Regione Puglia, entro il 31.12.2023;
- RAVVISATA** pertanto, la necessità di nominare un professionista cui affidare l'incarico in parola in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente per il rilascio di tali certificazioni;
- CONSIDERATO** che le risorse umane presenti all'interno dei Settori Tecnici di questo Politecnico in possesso delle prescritte competenze risultano già oberate da molteplici adempimenti per l'attuazione di ulteriori procedure di appalto;
- CONSIDERATO** che il RUP, ing. Carmela Mastro, ha provveduto a calcolare la parcella professionale ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e che la stessa per le attività di cui sopra, oggetto di affidamento a professionista esterno, risulta pari ad € 7.863,50, al netto di IVA ed oneri previdenziali, comprensivi di € 1.521,56 quali spese ed oneri vari;
- VISTO** l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- CONSIDERATO** che il RUP, ing. Carmela Mastro, dopo aver verificato quali fossero i professionisti iscritti nella sezione "*Certificazioni energetiche*" dell'Elenco di Ateneo per l'affidamento dei servizi di Architettura e Ingegneria di importo inferiore a € 40.000,00 di questo Politecnico, ha esaminato diversi curriculum vitae ed ha appurato che la Società ETECH SYSTEM SRL risulta in possesso della necessaria professionalità ed esperienza proprio sulle attività oggetto di affidamento;
- CONSIDERATO** che per l'affidamento del servizio in oggetto, questa Amministrazione si è avvalsa della piattaforma telematica Tuttogare, in quanto conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, al fine di inviare una proposta di negoziazione per procedere con l'affidamento diretto dell'incarico in parola in favore della suddetta Società;
- CONSIDERATO** che in data 28/07/2023, tramite la piattaforma telematica Tuttogare, è stata avviata la trattativa ID 118 ed è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 03/08/2023 alle ore 12:00;

- CONSIDERATO** che alle ore 12:30 del giorno 03/08/2023 il RUP, ing. Carmela Mastro ha proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa nonché l'offerta economica pervenuta, che viene allegata al presente decreto, di importo pari a € 7.470,32;
- VISTO** il DGUE, trasmesso dal suddetto professionista tramite la piattaforma Tuttogare, dal quale non risulta nessuna causa ostativa all'affidamento dell'incarico in oggetto;
- VISTO** l'art. 52, co.1 D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che: *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*, e tali dichiarazioni sono state prodotte dall'operatore economico nel DGUE;
- RITENUTO** in ogni caso, in conformità al D. Lgs. 36/2023, di stabilire per questa Amministrazione, che negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, oltre alle verifiche a campione di cui sopra, la verifica sull'affidatario individuato, preventivamente all'aggiudicazione, debba riguardare le risultanze del DURC, del Certificato Camerale e l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC;
- CONSTATATO** che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. 36/2023;
- DATO ATTO** che, quando in conseguenza della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- DATO ATTO** che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento così come riportato nel curriculum vitae dell'Operatore Economico in parola;
- CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto idoneo e congruo l'importo offerto dalla Società ETECH SYSTEM SRL;
- CONSIDERATO** che detto affidamento avverrebbe, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti e degli affidamenti ex art. 49 del d.lgs. 36/2023, in quanto la Società ETECH SYSTEM SRL non è mai stata incaricata da questo Politecnico;
- RITENUTO** pertanto, che a seguito dell'istruttoria condotta dal RUP, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs. 36/2023, si possa affidare l'incarico di redazione certificazione di sostenibilità ambientale ai sensi del Protocollo ITACA Puglia 2017 nonché dell'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) *post operam* per il progetto *“Interventi di efficientamento energetico degli edifici: Corpo Q (Aula Magna “Attilio Alto”), Corpo P (Grandi aule nuove), Corpo O (Grandi aule vecchie) del Politecnico di Bari”* alla Società ETECH SYSTEM SRL, con sede legale in Bari (BA) alla via Salvatore Matarrese, 12/G – CAP 70124, P.IVA: 06158140720, per un importo complessivo pari a € 7.470,32 (Euro settemilaquattrocentosettanta/32) oltre IVA ed oneri vari;
- RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di questo Politecnico emanato con D.R. n. n. 582 del 28.09.2018 e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n. 36/2023, di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**ACCERTATA** la disponibilità economica sul CA.01.11.08.08 “*Consulenze tecniche per interventi edilizi*” di competenza del Settore Servizi Tecnici, dove far gravare i costi necessari per l’affidamento in parola;

### **DECRETA**

- Art. 1** Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l’incarico di redazione certificazione di sostenibilità ambientale ai sensi del Protocollo ITACA Puglia 2017 nonché dell’Attestazione di Prestazione Energetica (APE) *post operam* per il progetto “*Interventi di efficientamento energetico degli edifici: Corpo Q (Aula Magna “Attilio Alto”), Corpo P (Grandi aule nuove), Corpo O (Grandi aule vecchie) del Politecnico di Bari*” alla Società ETECH SYSTEM SRL, con sede legale in Bari (BA) alla via Salvatore Matarrese, 12/G – CAP 70124, P.IVA: 06158140720, per un importo complessivo pari a € 7.470,32 (Euro settemilaquattrocentosettanta/32) oltre IVA ed oneri vari.
- Art. 2** L’aggiudicazione della procedura di cui al presente provvedimento è soggetta alle comunicazioni di cui all’art. 90, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.
- Art. 3** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul CA.01.11.08.08 “*Consulenze tecniche per interventi edilizi*” di competenza del Settore Servizi Tecnici.
- Art. 4** Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 5** Di demandare al RUP gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell’avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023, nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell’art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell’art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

*Dott. Sandro Spataro*

alla raccolta  
al Settore Servizi Tecnici

Il Responsabile del Settore

*ing. Carmela Mastro*